

Εγκατάσταση Επιχειρήσεων

SET19

Κοινωνικο-οικονομικός & χωροταξικός

Ορισμός	Ο δείκτης προσδιορίζει τον αριθμό, το είδος και το μέγεθος των νέων επιχειρήσεων που εγκαθίστανται στη Ζώνη Ι, ως αποτέλεσμα των επιδράσεων του άξονα στη χωροθετική συμπεριφορά των επιχειρήσεων. Ως έτος βάση για την εκτίμηση του αριθμού των επιχειρήσεων που εγκαθίστανται γύρω από τον άξονα λαμβάνεται το πλησιέστερο στην έναρξη κατασκευής του έργου έτος για το οποίο διατίθενται στοιχεία. Ο δείκτης εκτιμάται για επιλεγμένα σημεία της Ζώνης Ι (π.χ. κοντά σε αστικά κέντρα, κόμβους, κλπ.)	
Τυπική Μορφή	Αριθμός νέων επιχειρήσεων κατά κλάδο και αριθμός απασχολούμενων σε αυτές	
	Πίνακας	Χάρτης συγκέντρωσης των νέων και κλειστών επιχειρήσεων
Μονάδες Μέτρησης	Αριθμός επιχειρήσεων και απασχολούμενων κατά κλάδο	
Χωρική αναφορά	Ζώνη Ι	
Συχνότητα Μέτρησης	Μεσοπρόθεσμα	Μακροπρόθεσμα
	5 έτη	10 έτη
Σκοπιμότητα	Γνώση των επιδράσεων του άξονα στη χωροθετική συμπεριφορά των επιχειρήσεων και κατά συνέπεια στη χωρική κατανομή της οικονομικής δραστηριότητας, στις χρήσεις γης και γενικά στις πιέσεις αλλαγών γύρω από τον άξονα.	
Στόχοι πολιτικής	Κινητικότητα-Προσπελασιμότητα, Συνοχή	
Προδιαγραφές	-	
Δεδομένα	Επιλογή των σημείων εκτίμησης του δείκτη με τη βοήθεια αεροφωτογραφιών Επιτόπια αυτοψία	
Πηγές	Για την καταγραφή της μεταβολής βιομηχανικής και εμπορικής γης χρησιμοποιήθηκαν: • Ορθοεικόνες SPOT/IKONOS έτους Βάσης και έτους Ελέγχου. • Όρια θεσμοθετημένων οικισμών, ΒΙΠΕ και μη θεσμοθετημένων οικισμών, όπως προκύπτουν από επεξεργασία του αρχείου οικισμών που παραδόθηκε από τον Εργοδότη και αναλυτική χωροταξική και πολεοδομική διερεύνηση των επιμέρους περιοχών της μελέτης. • Δεδομένα Πεδίου (Επίγεια Συλλογή, η οποία περιλαμβάνει την απογραφική διαδικασία μέσω απογραφικών δελτίων των στοιχείων κάθε επιχείρησης).	
Προβλήματα	Η επιτόπια αυτοψία δεν είναι εύκολα επαναλαμβανόμενη πρακτική. Τα στοιχεία της ICAP δεν καλύπτουν το σύνολο των επιχειρήσεων ενώ απαιτούν ειδική επεξεργασία για τον προσδιορισμό των υπό εξέταση επιχειρήσεων.	
Σχόλια	Ο δείκτης καταγράφει στην πραγματικότητα την επιχειρηματική δραστηριότητα που αναπτύσσεται γύρω από τον άξονα μετά την έναρξη της κατασκευής του. Οι αλλαγές στις χρήσεις γης καταγράφονται από τους δείκτες SET 16 & SET 17. Δεν είναι πάντα εύκολο να καταγραφούν όλα τα στοιχεία. Κατά σειρά προτεραιότητας καταγράφονται: ο αριθμός των επιχειρήσεων, ο αριθμός των απασχολούμενων και ο κλάδος.	